**ПРОЕКТ**

**Администрация АПРАКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 16 мая 2024 года № п. Апраксино**

**Положение о комиссии по выявлению на территории Апраксинского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  [от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ](https://budget.1jur.ru/#/document/99/420287404/) «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 15.03.2023 N П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей", руководствуясь Уставом Апраксинского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, Совет депутатов решил:

1. Утвердить Положение о комиссии по выявлению на территории Апраксинского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества. (Приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по выявлению на территории Апраксинского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества (Приложение 2).

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте администрации Апраксинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Апраксинского сельского поселения

Костромского муниципального района

Костромской области О.В. Глухарева

Приложение 1

к постановлению администрации

Апраксинского сельского поселения

Костромского муниципального района

Костромской области

от мая 2024 №

**Положение**

**о комиссии по выявлению на территории**

**Апраксинского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы Комиссии по выявлению на территории Апраксинского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества (далее - Комиссия).

**2. Цели и задачи комиссии**

2.1. Цели и задачи Комиссии:

- выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества и оформление права муниципальной собственности на данные объекты;

- вовлечения неиспользуемого имущества в экономический оборот;

- повышения эффективности использования имущества, находящегося на территории Апраксинского сельского поселения;

- увеличение доходной части местного бюджета за счет вовлечения в экономический оборот имущества;

- решение иных вопросов местного значения, установленных [статьей 16](https://municipal.garant.ru/document/redirect/186367/16) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

**3. Полномочия комиссии**

3.1. Комиссия на своих заседаниях рассматривает документы и заявления поступившие или полученные:

- от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации;

- от органов местного самоуправления;

- в результате проведения инвентаризации;

- при проведении ремонтных работ на объектах инженерной инфраструктуры Апраксинского сельского поселения;

- на основании заявлений юридических и физических лиц;

- иными способами.

3.2. Комиссия совершает объезд территории Апраксинского сельского поселения, с целью выявления бесхозяйного недвижимого имущества.

**4. Организация работы комиссии**

4.1. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, персональный состав которого утверждается постановлением администрации Апраксинского сельского поселения.

4.2. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с Порядком выявления бесхозяйного имущества и оформления его в муниципальную собственность на территории Апраксинского сельского поселения.

4.3. Численный состав комиссии не может быть менее 3 человек.

В состав Комиссии могут включаться представители органов государственной власти, отраслевых подразделений администрации Апраксинского сельского поселения и организаций по согласованию с данными органами и организациями.

4.4. Работой Комиссии руководит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

4.5. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, определяет дату и время проведения мероприятий по выявлению бесхозяйного недвижимого имущества, подписывает (утверждает) документы по вопросам деятельности Комиссии, осуществляет иные полномочия по вопросам деятельности Комиссии.

4.6. Секретарь Комиссии запрашивает информацию, необходимую для работы Комиссии, направляет уведомления членам Комиссии и иным заинтересованным организациям о запланированных мероприятиях по выявлению бесхозяйного недвижимого имущества, составляет документы, предусмотренные Порядком, и обеспечивает их сохранность, исполняет поручения председателя Комиссии по вопросам деятельности.

4.7. Члены комиссии участвуют в работе Комиссии, вносят предложения по вопросам, относящимся к деятельности Комиссии, подписывают документы, принимаемые в ходе работы Комиссии, осуществляет иные полномочия по вопросам деятельности Комиссии.

4.8. Решение Комиссии об установлении объекта недвижимости бесхозяйным или не бесхозяйным принимается путем открытого голосования, простым большинством голосов членов Комиссии. Секретарь Комиссии обладает правом голоса при голосовании. Решение Комиссии оформляется в виде Заключения.

4.8. Материально-техническое обеспечение работы комиссии осуществляет администрация Апраксинского сельского поселения.

Приложение 2

к постановлению администрации

Апраксинского сельского поселения

Костромского муниципального района

Костромской области

от мая 2024 №

**СОСТАВ**

**комиссии по выявлению на территории Апраксинского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества:**

Председатель комиссии – Глухарева Оксана Викторовна

Заместитель председателя комиссии – Юдина Юлия Сергеевна

Секретарь комиссии – Карпова Наталья Юрьевна;

Члены комиссии: